Садоводческое некоммерческое товарищество «Радуга»
ИНН 4210002241 ОГРН 1024200708322
650001, г. Кемерово, ул. Инициативная, д. 70 офис 215

29 августа 2026

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания Садоводческого некоммерческого товарищества «Радуга» от 29.08.2026

Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. 40 Лет Октября, 18

Форма проведения собрания: Очное голосование (форма голосования личным присутствием или по доверенности)

Дата проведение собрания 29.08.2026

Место проведения собрания: Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. 40 Лет Октября, 18, Дворец Культуры имени 50 –летия Октября

Время начала регистрации собрания в 09:00

Время окончания регистрации в 10:10

Время открытия общего собрания 10:10

Время закрытия общего собрания 11:35

По состоянию на дату проведения собрания 29.08.2026 года в СНТ «Радуга» 996 членов Товарищества.

В собрании приняли участие 238 лично, 334 по доверенности, итого: 572

Считать внеочередное общее собрание от 29.08.2026 года состоявшимся и правомочным ввиду присутствия на собрании 572 членов, кворум для проведения общего собрания и принятия решений собранием имеется.

Велась видеосъемка внеочередного общего собрания Товарищества, видео запись собрания на флеш –накопителе, приложена к настоящему Протоколу.

Список присутствующих на Внеочередном общем собрании членов СНТ «Радуга» -Реестр (лист регистрации) участников внеочередного общего очного собрания членов СНТ «Радуга» приложено к настоящему Протоколу.

Все члены Товарищества были уведомлены о проведении Внеочередного общего собрания с установленной повесткой собрания с 13.08.2026 посредством:

1. Размещения информации на информационных стендах Товарищества
2. Размещение информации на автобусных остановках Кировского района города Кемерово

3. Размещении информации по юридическому адресу СНТ «Радуга» по адресу: г. Кемерово, ул. Инициативная, д. 70 офис 215
4. Размещение информации по адресу здания Правления СНТ «Радуги» на массиве (непосредственно В СНТ «Радуга»)
5. Размещение информации в группе СНТ «Радуга» в мессенджере «МАКС»

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ
Внеочередного общего собрания членов СНТ «Радуга»:

1.Избрание председателя, секретаря собрания

2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов

3. Утверждение порядка проведения собрания

4. Утверждение новой редакции Устава СНТ «Радуга»

5. Утверждение Положения о ревизионной комиссии СНТ «Радуга»

6. Рассмотрение финансово –экономического обоснования сметы на период с 01 марта 2026 года по 28 февраля 2027 года

7. Утверждение приходно-расходной сметы товарищества на период с 01 марта 2026 по 28 февраля 2027

8. Утверждение отчета Правления СНТ «Радуга» о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год

9. Утверждение отчета Ревизионной комиссии СНТ «Радуга» по итогам работы Правления СНТ «Радуга» за 2025 год

10. Выборы членов Правления СНТ «Радуга»

11. Выборы Председателя СНТ «Радуга»

12. Выборы ревизионной комиссии СНТ «Радуга»

По первому вопросу повестки собрания:

Избрание председателя, секретаря собрания

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать Председателем Внеочередного общего собрания Кочуганова Юрия Андреевича

Итоги голосования:	
«ЗА»	408
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2
	Решение принято ЗА

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрать секретарем Внеочередного общего собрания Пензину Татьяну Николаевну

Итоги голосования:	
«ЗА»	408
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2
	Решение принято ЗА

Решение принимается большинством голосов от числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Избрать Председателем Внеочередного общего собрания Кочуганова Юрия Андреевича, секретарем Внеочередного общего собрания Пензину Татьяну Николаевну

По второму вопросу повестки собрания:

Избрание счетной комиссии для подсчета голосов

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Голосовать всем составом счетной комиссии из числа:

Шумилова Светлана Январьевна- председатель комиссии

Дубков Александр Иванович

Радченко Анастасия Александровна

Кошкина Инесса Петровна

Дайнис Елена Петровна

Сергеева Ирина Михайловна

Ермакова Татьяна Александровна

Итоги голосования:	
«ЗА»	467
«ПРОТИВ»	1
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2
	Решение принято ЗА

Решение принимается большинством голосов от числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Избрать счетную комиссию Внеочередного общего собрания в составе
Шумилова Светлана Январьевна- председатель комиссии
Дубков Александр Иванович
Радченко Анастасия Александровна
Кошкина Инесса Петровна
Дайнис Елена Петровна
Сергеева Ирина Михайловна
Ермакова Татьяна Александровна

По третьему вопросу повестки собрания

Утверждение порядка проведения собрания

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Предлагаю по каждому вопросу 5 минут на обсуждение и 5 минут на голосование и подсчет голосов. Голосуем поднятием карточки, на которой написано количество голосов. Карточки не опускаем до окончательного подсчета голосов. Голосуем «За», «Против», «Воздержался».

Итоги голосования:	
«ЗА»	521
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1
	Решение принято ЗА

Решение принимается большинством голосов от числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: По каждому вопросу 5 минут на обсуждение и 5 минут на голосование и подсчет голосов. Голосование производится поднятием карточки, на которой написано количество голосов. Члены СНТ «Радуги» карточки не опускают до окончательного подсчета голосов. Голосование производится «За», «Против», «Воздержался».

По четвертому вопросу собрания

Утверждение новой редакции Устава СНТ «Радуга»

Итоги голосования:	
«ЗА»	563
«ПРОТИВ»	3
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	6
	Решение принято ЗА

Решение принимается квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Утвердить новую редакцию Устава СНТ «Радуга»

По пятому вопросу собрания

Утверждение Положения о ревизионной комиссии СНТ «Радуга»

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Положение о ревизионной комиссии отдельно не имеется по новому Уставу, по которому проголосовали «ЗА» принятие, т.е. Положение о ревизионной комиссии предусмотрено Разделом 3.12 Устава, новая редакция Устава и является Положением о ревизионной комиссии. Были зачитаны отдельные основные пункты по разделу Устава о Ревизионной комиссии.

Итоги голосования:	
«ЗА»	553
«ПРОТИВ»	12
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3
	Решение принято ЗА

Решение принимается квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Утвердить положение о Ревизионной комиссии СНТ «Радуга», являющееся разделом 3.12 Устава.

По шестому вопросу собрания:

Рассмотрение финансово –экономического обоснования сметы на период с 01 марта 2026 года по 28 февраля 2027 года

Итоги голосования:	
«ЗА»	539
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	8
	Решение принято ЗА

Решение принимается квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Рассмотрено финансово –экономическое обоснование сметы на период с 01 марта 2026 года по 28 февраля 2027 года

По седьмому вопросу собрания:

Утверждение приходно-расходной сметы товарищества на период с 01 марта 2026 по 28 февраля 2027

Итоги голосования:	
«ЗА»	539
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	8
	Решение принято ЗА

Решение принимается квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Утвердить приходно-расходную смету Товарищества на период с 01 марта 2026 года по 28 февраля 2027 года

По восьмому вопросу собрания:

Утверждение отчета Правления СНТ «Радуга» о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год

Итоги голосования:	
«ЗА»	0
«ПРОТИВ»	549
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	11
	Решение принято ПРОТИВ

Решение принимается большинством голосов от числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Не утверждать отчет Правления СНТ «Радуга» » о финансово-хозяйственной деятельности за 2025 год

По девятому вопросу собрания:

Утверждение отчета Ревизионной комиссии СНТ «Радуга» по итогам работы Правления СНТ «Радуга» за 2025 год

Итоги голосования:	
«ЗА»	0
«ПРОТИВ»	539
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	9
	Решение принято ПРОТИВ

Решение принимается большинством голосов от числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Не утверждать отчет Ревизионной комиссии СНТ «Радуга» по итогам работы Правления СНТ «Радуга» за 2025 год

По десятому вопросу собрания:

Выборы членов Правления СНТ «Радуга»

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Голосование по вопросу выбор членов правления СНТ «Радуга»

Среди них

1. Сысолетин Дмитрий Васильевич
2. Пензина Татьяна Николаевна
3. Кочуганов Юрий Андреевич
4. Сергеева Ирина Михайловна
5. Хвист Надежда Николаевна
6. Надымова Любовь Николаевна
7. Скрипчук Владимир Николаевич

8. Черкасова Олеся Сергеевна
9. Дайнис Елена Петровна
10. Кошкина Инесса Петровна
11. Радченко Анастасия Александровна
12. Солодилов Петр Сергеевич
13. Беспалов Евгений Александрович

Голосование за кандидатуру Сысолетин Д.В.

Итоги голосования:	
«ЗА»	555
«ПРОТИВ»	7
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Пензина Т.Н.

Итоги голосования:	
«ЗА»	560
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Кочуганов Ю.А.

Итоги голосования:	
«ЗА»	563
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Сергеева И.М.

Итоги голосования:	
«ЗА»	557
«ПРОТИВ»	1
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Хвист Н.Н.

Итоги голосования:	
«ЗА»	557
«ПРОТИВ»	1
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Надымова Л.Н.

Итоги голосования:	
«ЗА»	555
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Скрипчук В.Н.

Итоги голосования:	
«ЗА»	555
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Черкасова О.С.

Итоги голосования:	
«ЗА»	549
«ПРОТИВ»	4
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Дайнис Е.П.

Итоги голосования:	
«ЗА»	556
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	5
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Кошкина И.П.

Итоги голосования:	
«ЗА»	553
«ПРОТИВ»	14
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Радченко А.А.

Итоги голосования:	
«ЗА»	549
«ПРОТИВ»	1
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Солодилов П.С.

Итоги голосования:	
«ЗА»	554
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Беспалов Е.А.

Итоги голосования:	
«ЗА»	549
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	20
	Решение принято ЗА

Решение принимается квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Утвердить членами Правления СНТ «Радуга»:

1. Сысолетина Дмитрия Васильевича
2. Пензину Татьяну Николаевну
3. Кочуганова Юрия Андреевича
4. Сергееву Ирину Михайловну
5. Хвист Надежду Николаевну
6. Надымову Любовь Николаевну
7. Скрипчук Владимира Николаевича
8. Черкасову Олесю Сергеевну
9. Дайнис Елену Петровну
10. Кошкину Инессу Петровну
11. Радченко Анастасию Александровну
12. Солодилов Петр Сергеевич
13. Беспалова Евгения Александровича

По одиннадцатому вопросу собрания:

Выборы Председателя СНТ «Радуга»

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрание кандидатуры Председателя СНТ «Радуга» Сысолетина Дмитрия Васильевича

Итоги голосования:	
«ЗА»	552
«ПРОТИВ»	1
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7
	Решение принято ЗА

Решение принимается квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Избрать председателем СНТ «Радуга» Сысолетина Дмитрия Васильевича

По двенадцатом вопросу собрания:

Формулировка решения, поставленная на голосование:

Избрание ревизионной комиссии СНТ «Радуга» из числа:

1.Барышникова Ирина Александровна
2.Шумилова Светлана Январьевна
3. Холодович Нина Николаевна
4. Носова Вера Николаевна
5. Киселева Ольга Дмитриевна

Голосование за кандидатуру Барышникова И.А.

Итоги голосования:	
«ЗА»	555
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	4
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Шумилова С.Я.

Итоги голосования:	
«ЗА»	559
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Холодович Н.Н.

Итоги голосования:	
«ЗА»	558
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Носова В.Н.

Итоги голосования:	
«ЗА»	509
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	2
	Решение принято ЗА

Голосование за кандидатуру Киселева О.Д.	
Итоги голосования:	
«ЗА»	516
«ПРОТИВ»	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0
	Решение принято ЗА

Решение принимается квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов от общего числа присутствующих на собрании членов Товарищества

Принято решение: Избрать ревизионную комиссию СНТ «Радуга» из числа:

1.Барышникова Ирина Александровна
2.Шумилова Светлана Январьевна
3. Холодович Нина Николаевна
4. Носова Вера Николаевна
5. Киселева Ольга Дмитриевна

Председатель общего собрания:

Кочуганов Юрий Андреевич_____ Кочуганов Ю.А.

Секретарь общего собрания:

Пензина Татьяна Николаевна_____ Пензина Т.Н.

Приложение к протоколу:

1. Реестр (лист регистрации) участников Внеочередного, очного общего собрания членов СНТ «Радуга»
2. Доверенности для участия на собрании СНТ «Радуга»
3. Видеозапись Внеочередного, очного общего собрания членов СНТ «Радуга», проведенного г. Кемерово, ул. 40 Лет Октября, 18 Дворец Культуры имени 50 –летия Октября
4. Устав СНТ «Радуга»
5. Финансово –экономическое обоснование сметы на период с 01 марта 2026 года по 28 февраля 2027 года
6. Приходно-расходная смета товарищества на период с 01 марта 2026 по 28 февраля 2027
7. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания членов СНТ «Радуга»

Составлено в 2 экземплярах